



## GÎTE LE COCON VERT - SALIES-DU-SALAT

### GÎTE LE COCON VERT

Location de Vacances pour 2 personnes à Salies-du-Salat

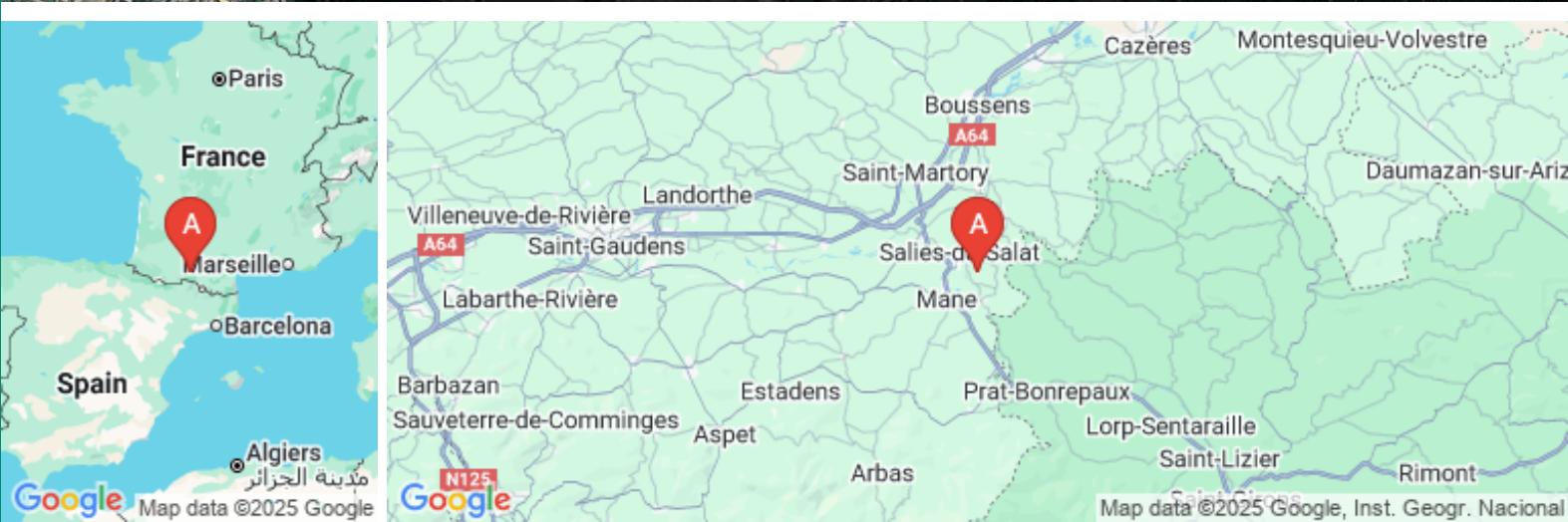
<https://lecoconvert.com>



## LE COCON VERT

06 51 77 46 32

**A** Gîte Le Cocon Vert : 22 Route  
d'Espancoussès, La Tussole 31260 SALIES-DU-  
SALAT





## Gîte Le Cocon Vert



Maison



2  
personnes  
(Maxi: 2 pers.)



1  
chambre



43  
m<sup>2</sup>

À 75 Km de Toulouse et à 1km du centre de Salies-du-Salat (cité thermale) maison de grand confort de plain pied, en pleine nature dans un endroit paisible, dédiée au bien-être. Vue superbe sur les Pyrénées depuis la terrasse mais aussi depuis l'intérieur. Sauna bio, spa de massage, terrasse privative, accès à la piscine et son couloir de nage. Détente absolue !







## Pièces et équipements

|                                     |  |  |
|-------------------------------------|--|--|
| <i>Chambres</i>                     | Chambre(s): 1<br>Lit(s): 1<br>Lit queen size en 160 de grande qualité.   | dont lit(s) 1 pers.: 0<br>dont lit(s) 2 pers.: 1         |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec douche<br>Sèche cheveux<br>Douche ciel de pluie. Sèche serviettes inox programmable. Sèche cheveux ionique.  | Salle de bains privée<br>Sèche serviettes                |
| <i>WC</i>                           | WC: 1<br>WC indépendants<br>WC suspendus indépendants. Murs de pierres.  |  |
| <i>Cuisine</i>                      | Cuisine<br>Appareil à raclette<br>Combiné congélation<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur   | Plancha<br>Four<br>Lave vaisselle                        |
| <i>Autres pièces</i>                | Salon  | Terrasse   |
| <i>Media</i>                        | Câble / satellite<br>Télévision<br>Téléphone   | Canal +<br>Wifi  |
| <i>Autres équipements</i>           | Lave linge collectif<br>Matériel de repassage<br>Espace buanderie dans le sous-sol de la maison avec machine à laver, sèche linge, table de repassage+fer à vapeur.  | Sèche linge collectif                                    |
| <i>Chauffage / AC</i>               | Chauffage<br>Climatisation   |  |
| <i>Bien être</i>                    | Sauna  | Spa / Jacuzzi  |
| <i>Exterieur</i>                    | Abri Voiture<br>Barbecue<br>Jardin privé<br>Terrain non clos   | Abri pour vélo ou VTT<br>Cour commune<br>Salon de jardin |
| <i>Divers</i>                       | Maison chauffée par géothermie. Climatisation chaud/froid programmable.<br>Aspiration centralisée.<br>Espace bien-être dans le jardin:<br>- sauna 4 personnes en thuya et aulne avec vue panoramique sur la campagne et les Pyrénées; poêle bio ( chaleur sèche ou chaleur humide).<br>- spa 84 buses de massage , aromathérapie et luminothérapie; 2 places allongée et 3 places assises. |  |

## Infos sur l'établissement

|  |  |  |
|--|--|--|
|  <i>Communs</i>       | A proximité propriétaire<br>Entrée indépendante<br>Mitoyen propriétaire  | Dans maison<br>Habitation indépendante |
|  <i>Activités</i>     | Jean-Claude élève des poules de races anciennes, des canards, des lapins, des oies de Toulouse à bavette, des moutons basques.   | Location vélos électriques possible.   |
|  <i>Restauration</i>  | Jean-Claude cultive un grand potager bio avec serres. Il suit les principes de la permaculture. Il se fera une joie de vous donner une partie de ses récoltes de fruits et légumes et plantes aromatiques ainsi que des oeufs frais de ses poules. |  |
|  <i>Réseaux</i>       | Accès Internet<br>La fibre est disponible sur toute la maison.   |  |
|  <i>Stationnement</i> | Parking<br>Un grand carport design éclairé accueillera votre véhicule.   | Parking couvert                        |
|  <i>Services</i>      |  |  |
|  <i>Extérieurs</i>    | Cuisine d'été  | Piscine partagée                       |

# Tarifs (au 18/12/25)

## Gîte Le Cocon Vert

Tarif pour 2 personnes. Deux nuits minimum. Quatre nuits minimum en Juillet et Août. Réduction de 5€ par nuit pour une personne. +30€ par nuit pour toute personne au delà de 2. Supplément de 30€ pour un animal de compagnie.

| Tarifs en €:                   | Tarif 1 nuit en semaine<br>(L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend<br>(V ou S) | Tarif 2 nuits weekend<br>(V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| du 26/10/2025<br>au 20/12/2025 | 72€  | 72€                                 | 140€                           | 460€                  |
| du 20/12/2025<br>au 03/01/2026 | 105€                                       | 105€                                |                                | 675€                  |
| du 03/01/2026<br>au 13/02/2026 | 73€  | 73€                                 | 145€                           | 470€                  |
| du 13/02/2026<br>au 16/02/2026 | 95€  | 95€                                 | 185€                           |                       |
| du 16/02/2026<br>au 27/03/2026 | 73€  | 73€                                 | 145€                           | 470€                  |
| du 27/03/2026<br>au 03/04/2026 | 78€  | 78€                                 | 150€                           | 500€                  |
| du 03/04/2026<br>au 07/04/2026 | 95€  | 95€                                 | 185€                           | 500€                  |
| du 07/04/2026<br>au 30/04/2026 | 78€  | 78€                                 | 154€                           | 500€                  |
| du 30/04/2026<br>au 17/05/2026 | 95€  | 95€                                 | 185€                           | 610€                  |
| du 17/05/2026<br>au 22/05/2026 | 85€  | 85€                                 | 165€                           | 540€                  |
| du 22/05/2026<br>au 26/05/2026 | 95€  | 95€                                 | 185€                           | 610€                  |
| du 26/05/2026<br>au 12/06/2026 | 85€  | 85€                                 | 165€                           | 550€                  |
| du 12/06/2026<br>au 27/06/2026 | 95€  | 95€                                 | 185€                           | 610€                  |
| du 27/06/2026<br>au 11/07/2026 | 105€                                       | 105€                                |                                | 670€                  |
| du 11/07/2026<br>au 17/08/2026 | 115€                                       |                                     |                                | 740€                  |
| du 17/08/2026<br>au 05/09/2026 | 105€                                       |                                     |                                | 670€                  |

## A savoir : conditions de la location

|   |  |         |        |
|---|--|---------|--------|
| Arrivée   | A partir de 16 h   |         |        |
| Départ  | Avant 11 h   |         |        |
| Langue(s)<br>parlée(s)                              | Anglais  |         |        |
| Annulation/<br>Prépaiement/<br>Dépot de<br>garantie | Acompte 30% à l'inscription.   |         |        |
| Moyens de<br>paiement                               | Chèques bancaires et postaux<br>Virement bancaire  | Espèces | Paypal |
| Ménage  | Le gîte doit être rendu propre. matériel et produits de ménage fournis. Aspirateur centralisé.                       |         |        |
| Draps et Linge<br>de maison                         | Draps et/ou linge compris<br>Draps, drap de bains, serviettes, linge de cuisine, fouta pour la piscine sont fournis. |         |        |
| Enfants et lits<br>d'appoints                       | Lit bébé<br>Lit pliant avec matelas et draps housses pour bébés  |         |        |
| Animaux<br>domestiques                              | Les animaux sont admis.<br>Animaux bien éduqués restant en présence de leur maître.                                  |         |        |

# Mes recommandations

Randonnées

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME CAGIRE GARONNE SALAT  
OPYRENEES.FR



## RESTAURANT LE CARRE D'AS

05 61 97 11 00

Allée des Tilleuls

<http://www.omnium-casinos.com>

1.2 km

📍 SALIES-DU-SALAT



1

Le restaurant du Casino, au cœur de station thermale de Salies du Salat vous accueille !



## LE PARK AVENUE

07 43 69 52 33

6 Rue d'Austerlitz

<http://www.hotelduparc-saliesdusalat.fr>

1.3 km

📍 SALIES-DU-SALAT



2

Une cuisine traditionnelle dans une ambiance conviviale et familiale !



## CHEZ ANNE ET GASTON

05 61 90 34 80

3 Place des Thermes

<http://www.chezanneetgaston.fr>

1.5 km

📍 SALIES-DU-SALAT



3

Chez Anne et Gaston, c'est la rencontre des produits du terroir et des saveurs du monde !



## LES DEUX DRAGONS

09 81 46 82 47

Avenue de la Paix

1.5 km

📍 SALIES-DU-SALAT



4

Dégustez de savoureux plats asiatiques !



## PIZZALAND

05 81 44 04 91

1 Place Hôtel de Ville

<http://pizzaland31260.metro.rest/?lan>

1.5 km

📍 SALIES-DU-SALAT



5

Pizzeria à Salies-du-Salat.

# Mes recommandations (suite)

Randonnées

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME CAGIRE GARONNE SALAT  
OPYRENEES.FR



## LE PECHÉ CARDINAL

06 86 52 36 95  
Rue Cardinal Sourieu

16.4 km  
ASPET

6

Dégustez les sublimes réalisations du salon de thé et de la biscuiterie artisanale d'Audrey!



## CASINO

05 61 97 11 00  
Avenue du Casino  
<http://www.omnium-casinos.com>

1.4 km  
SALIES-DU-SALAT

1

Le Casino de Salies-du-Salat, est un site exceptionnel et son équipe spécialisée vous garantit le meilleur service. Venez profiter de ses machines à sous, des tables de roulette anglaises ou de black-jack, de la roulette anglaise électronique. Retrouvez dans l'enceinte du Casino, un restaurant



## SALINEA - THERMES DE SALIES DU SALAT

05 61 90 56 41  
Place des Thermes  
[http://www.opyrenees.fr/thermes-de-salat](http://www.opyrenees.fr/thermes-de-salies-du-salat)

1.4 km  
SALIES-DU-SALAT

2

Située à 45 min de Toulouse, la ville a su moderniser son établissement thermal, créer des structures d'accueil, proposer des activités et offrir des loisirs aux 2000 curistes qui, chaque saison, viennent profiter des propriétés curatives du sel.



## LAC DE TOUILLE

05 61 90 53 93

1.5 km  
TOUILLE

3

Lac de pêche.



## SALINEA SPA

05 62 01 50 90  
<http://opyrenees.fr/salinea-spa-therma>

1.5 km  
SALIES-DU-SALAT

4

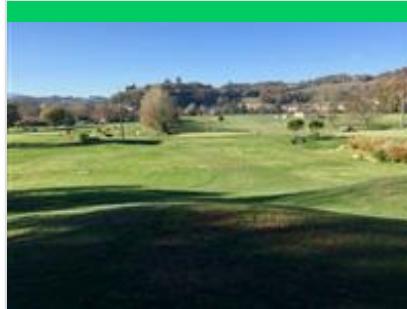
A 45 min de Toulouse, au cœur de la Cité thermale de Salies du Salat, Salinea Spa est espace bien-être en eau thermale, loin de l'agitation citadine.

# Mes recommandations (suite)

Randonnées

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME CAGIRE GARONNE SALAT  
OPYRENEES.FR



## GOLF DE SALIES DU SALAT

05 61 87 46 29 06 37 22 10 68  
Quartier du Bout du Pont  
<http://golfsaliesdusalat.fr>

1.5 km  
📍 SALIES-DU-SALAT  5

Ouverts aux débutants comme aux joueurs confirmés, le golf de Salies-du-Salat vous propose un parcours en 9 trous dans un cadre naturel des plus agréables.



## PARLONS CHEVAL PARLONS COMMINGES

06 26 01 09 85  
1 Rue de l'Hôtel de Ville  
<http://parlonscheval-parlonscomminges.com>

1.5 km  
📍 SALIES-DU-SALAT  6

Pour les propriétaires de chevaux, partez avec Annabelle à la découverte du Comminges et de ses paysages.



## E.I.B.R

05 61 90 34 61 06 12 20 22 33  
16 Rue du Loup  
<http://www.eibr.fr>

7.7 km  
📍 ROQUEFORT-SUR-GARONNE  7

Stages et séjours de pêche, location de barque, balade culturelle en barque sur la Garonne !



## LA FERME D'OUPLAN BAT

05 61 97 21 13 06 68 97 11 96  
Rue de Planque  
<http://www.lafermedouplanbat.fr>

13.2 km  
📍 ARBAS  8

Randonner avec un âne, c'est pratique et amusant ! Votre compagnon de route vous allègera au cours de balades dans les Pyrénées centrales. Vos enfants pourront monter sur le bât pour découvrir le Comminges au rythme des ânes !



## COCKTAIL AVENTURE

06 37 50 65 51  
Quartier La Tour  
<http://cocktailaventure.fr>

14.2 km  
📍 HERRAN  9

Découvrez de nombreuses activités de plein air proposées par Cocktail Aventure : spéléologie, canyoning, randonnée en raquettes à neige en Comminges Pyrénées !

# Mes recommandations (suite)

Randonnées

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME CAGIRE GARONNE SALAT  
OPYRENEES.FR



## PARCOURS D'ORIENTATION PERMANENT

📞 05 61 94 86 51

🌐 <http://www.opyrenees.fr>

16.3 km  
📍 ASPET



La course d'orientation peut se pratiquer aussi en autonomie, en familles ou entre amis !



## ESPACE VTT FFC PYRENEES COMMINGES

📞 05 32 09 59 39#05 61 79 45 98

🌐 <http://opyrenees.fr/vtt-espace-comminges>

16.4 km  
📍 ASPET



Dans le secteur d'Aspet, Arbas, Saint-Béat et Barbazan, cet espace vous fera découvrir un environnement exceptionnel au long des 600 kilomètres de sentiers balisés.



## PONTON HANDIPÊCHE

📞 05 61 42 58 64

📞 06 85 20 64 76

D5

16.4 km  
📍 ASPET



Un site entièrement dédié à la découverte du milieu aquatique et à la pratique de la pêche pour tout détenteur d'une carte de pêche en cours de validité, adapté aux personnes à mobilité réduite à Aspet.



## NATHANAEL ROUSSEL "VA NU PIEDS"

📞 06 08 67 46 04

🌐 <http://wildbow-arc-sauvage.e-monsite.com>

19.4 km  
📍 RAZECUEILLE



Flocons, forêt et féérie... les raquettes au Mourtis mais aussi la découverte de la Petite Amazonie pyrénéenne, sur les berges du Ger l'été en rando-aqua (fraîcheur garantie !) ! On ne s'ennuie jamais du côté d'Aspet, en Comminges Pyrénées avec Nathanaël !



## BALCON DES ETOILES

📞 05 61 97 09 62

Grand Rue

🌐 <http://www.balcondesetoiles.fr>

30.7 km  
📍 LATRAPE



Le Balcon des Étoiles est un lieu magique et passionnant. C'est le site idéal pour faire ses premiers pas en astronomie et franchir une à une les étapes qui conduisent à comprendre et à observer le ciel, pour petits et grands, seul, en famille ou en groupe, novices ou initiés

# Mes recommandations (suite)

Randonnées

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME CAGIRE GARONNE SALAT  
OPYRENEES.FR



## BASE DE LOISIRS BOULOGNE SUR GESSE

05 61 88 20 38

Route de Blajan

<http://www.ville-boulogne-sur-gesse.fr>

33.1 km

📍 BOULOGNE-SUR-GESSE



Dominé par un magnifique viaduc à huit arches, le lac de Boulogne-sur-Gesse se distingue par la variété des activités qu'il offre : tennis, pédalo ou piscine à toboggan pour les plus énergiques, pêche, pique-nique ou sieste à l'ombre de l'un des nombreux arbres pour les amateurs de détente.



## LAC DE MONTREJEAU BASE DE LOISIRS

05 61 95 84 17

Avenue Salvador Allende

33.2 km

📍 MONTREJEAU



Au cœur d'un environnement paisible et boisé, face aux Pyrénées, profitez des bienfaits du soleil et de la nature.



## LAC DE L'ISLE EN DODON

05 61 94 53 56

33.6 km

📍 L'ISLE-EN-DODON



Aire de pique-nique, pêche et promenade autour du lac vous attendent pour une journée détente. Baignade interdite.



## SALIES-DU-SALAT - MONTSAUNES

05 61 94 86 51

<http://www.opyrenees.fr>

1.4 km

📍 SALIES-DU-SALAT



Cette promenade sur les hauteurs de Salies du Salat en Comminges vous offrira une des plus belles vues panoramiques de la chaîne des Pyrénées. Topoguide papier à retrouver dans les accueils de l'Office de tourisme à Aspet, Arbas, Salies-du-Salat et Saint-Martory - Circuit officiel Cagire Garonne Salat



## LE PIC DE CAGIRE

05 61 94 86 51

<http://www.opyrenees.fr>

23.1 km

📍 JUZET-D'IZAUT



Cette randonnée sportive en pleine nature vous amènera jusqu'au magnifique point de vue du sommet du Pic de Cagire (1 912 m). Vous empruntez la forêt ombragée de Juzet-d'Izaut pour y arriver puis, passerez sur les prairies où, en fonction de la saison, troupeaux et rhododendrons vous accueilleront. C'est un panorama à 360° qui vous attend sur la crête et au sommet ! Vous allez en prendre plein les yeux ! Topoguide papier à retrouver dans les accueils de l'Office de tourisme à Aspet, Arbas, Salies-du-Salat et Saint-Martory - Circuit officiel Cagire Garonne Salat

# Mes recommandations (suite)

Randonnées

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME CAGIRE GARONNE SALAT  
OPYRENEES.FR



## CITÉ THERMALE DE SALIES-DU-SALAT

05 61 90 53 93

1.5 km  
📍 SALIES-DU-SALAT

1

Salies du Salat, une charmante station thermale au pied des Pyrénées !



## LA MOTTE FÉODALE - CHAPELLE CASTRALE

05 61 90 53 93

1.6 km  
📍 SALIES-DU-SALAT

2

Découvrez la motte féodale de Salies du Salat et sa vue imprenable sur la plaine du Salat.



## EGLISE SAINT-CHRISTOPHE DES TEMPLIERS

3.5 km  
📍 MONTSAUNES

3

L'église de Montsaunès : un joyau de l'art roman



## LES ANCIENS BAINS DE COURET GANTIES

12.0 km  
📍 GANTIES

4

Découvrez les vestiges des anciens bains de Couret-Ganties Profitez d'un départ de randonnée au niveau de l'ancien établissement thermal pour découvrir le piémont pyrénéen.



## ASPET ET SON PATRIMOINE

16.3 km  
📍 ASPET

5

Découvrez Aspet, un village au pied des Pyrénées au charme certain

# Mes recommandations (suite)

Randonnées

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME CAGIRE GARONNE SALAT  
OPYRENEES.FR



## FERME PITELLE

06 66 88 63 83

<http://ferme-pitelle.fr>

9.4 km

📍 MONTASTRUC-DE-SALIES

1

Vente de viande biologique à la ferme



## LES JARDINS DU CAP

06 77 94 83 72

12.6 km

📍 SEPX

2

Vente à la ferme



## LA FERME DE TERRAN

05 61 79 77 00

19.2 km

📍 SENGOUAGNET

3

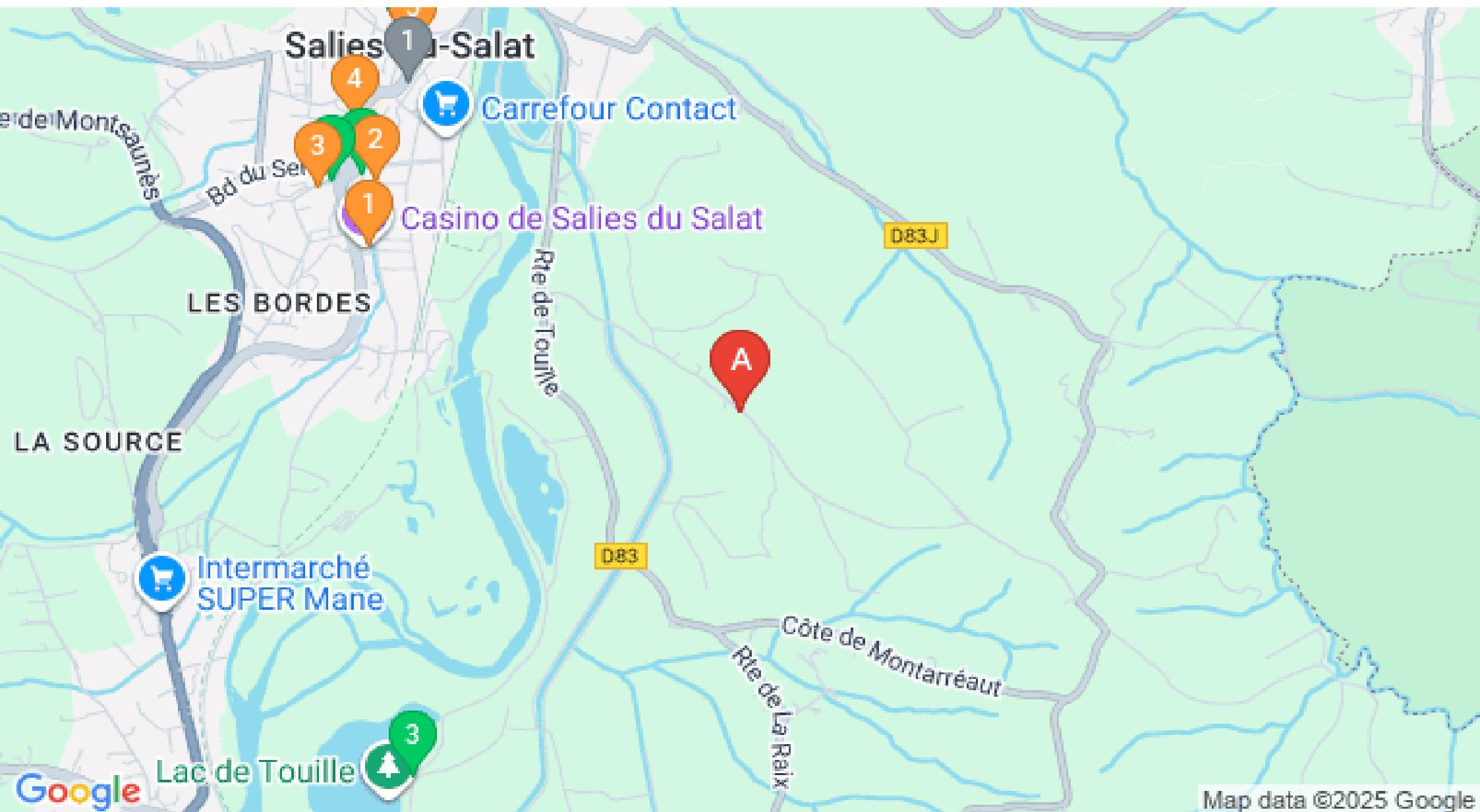
Vente à la ferme de fruits bio

# Mes recommandations (suite)

Randonnées

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME CAGIRE GARONNE SALAT  
OPYRENEES.FR



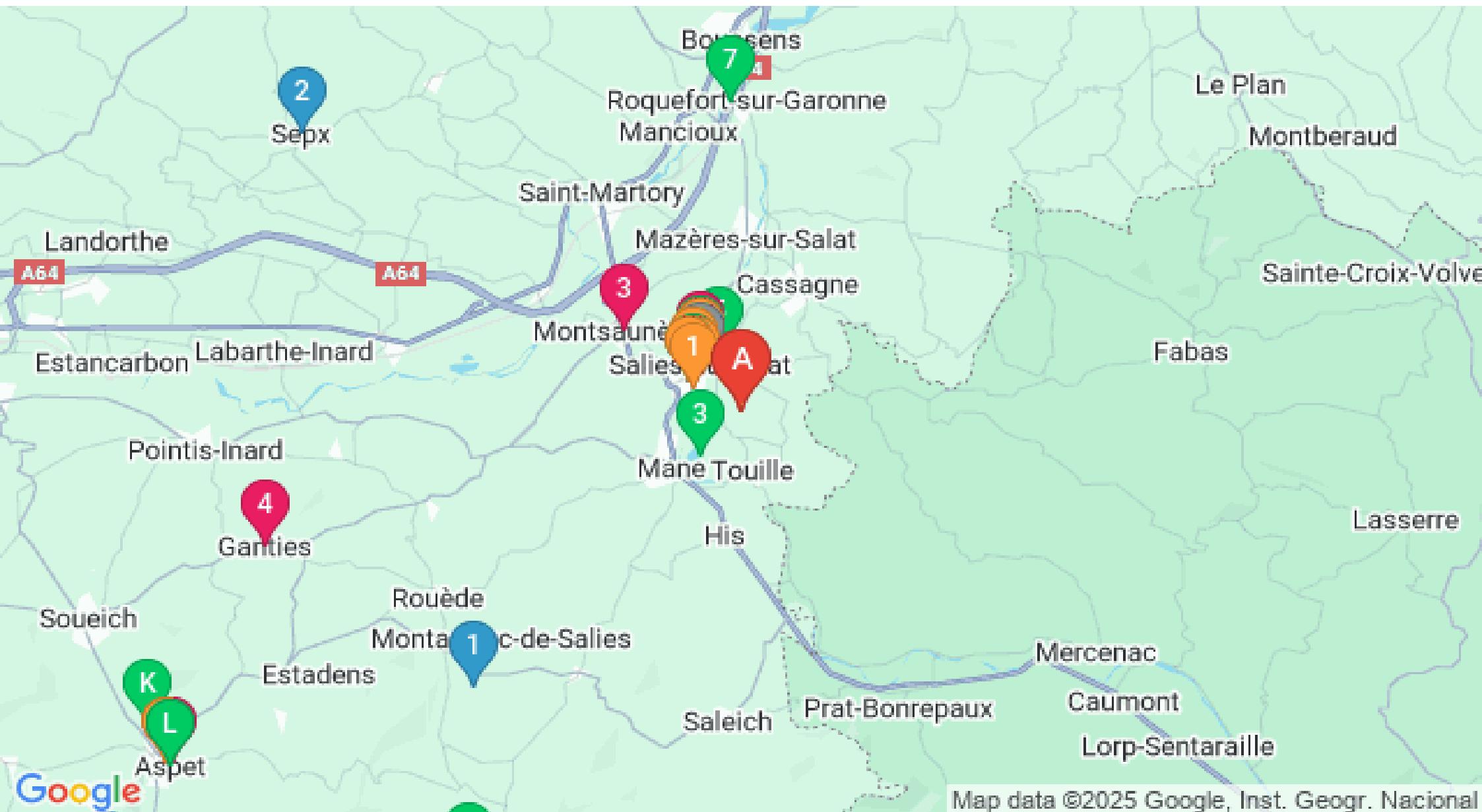
🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Randonnées

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME CAGIRE GARONNE SALAT  
OPYRENEES.FR



🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2025 Google, Inst. Geogr. Nacional